



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/08/2025 a 31/08/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
05/08/2025	05672/2025	Ergue Engenharia e Construções Ltda	Tarcizo dos Reis Luiz	Rua João Abadio Alves, 130	Não Consta Norte	0598/2025	05/08/2025	0326/2025	160,00
05/08/2025	06279/2025	Jairo Martins	João Victor de Carvalho Silva	Rua Terencio Rodrigues de Oliveira, 15	Não Consta Leste	0591/2025	05/08/2025	0327/2025	105,31
04/08/2025	06965/2025	Jaqueline Corrêa Santos	Lorena Ribeiro dos Santos	Rua João de Arruda Neto, 125	Não Consta Oeste	0691/2024	25/06/2025	0323/2025	86,76
04/08/2025	06553/2025	Moretzshon Rodrigues Tavares	Camargo Empreendimentos Imobiliarios LTDA	Avenida Rosalvo dos Santos, 160	Bom Jesus	0083/2025	26/06/2025	0325/2025	900,00
19/08/2025	06606/2025	Wanderley Frazão	Marcos Bras Canedo	Rua Claudio Silveira, 356	Não Consta Leste	0629/2025	20/05/2025	0342/2025	138,55
19/08/2025	06497/2025	Rafael Augusto Alves Barreto	Fabricao Leitaio Abud	Rua José Ferreira Gomes, 400	Ana Pinto de Almeida	0628/2025	30/05/2025	0343/2025	120,89
19/08/2025	05279/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Amilton Viriato	Rua Pernambuco, 721	Alvorada	0633/2025	15/05/2025	0344/2025	162,75
06/08/2025	06505/2025	Diego Rafael Alves	Aline Graciela da Silva	Rua Anivaldo Francisco da Silva, 70	Não Consta Leste	0600/2025	06/08/2025	0328/2025	166,48
06/08/2025	06428/2025	Antonio Jose Guimarães Andrade	Antonio Mauricio Costa Silva	Rua Canada, 150	Não Consta Norte	0611/2024	24/06/2025	0329/2025	175,68
07/08/2025	06415/2025	Caroline Cunha Silva	Raquel Cristina Rosa de Paula e Outros	Rua Irinéia Alves de Paiva, 28	Estância	0603/2025	07/08/2025	0331/2025	232,32
07/08/2025	07318/2025	Júnia Benfica Lopes	Supermercado Bairro Alto Ltda	Avenida Waldomira Lemos Guimarães,	Pão de Açúcar	0562/2024	18/07/2025	0332/2025	1.499,06
11/08/2025	07137/2025	Jairo Martins	Borracharia Araxá LTDA - ME	Rua Alminda Fernandes Gervásio, 820	Amazonas	0566/2025	02/08/2025	0333/2025	116,45
11/08/2025	06046/2025	Matheus Cardoso de Oliveira	Igor Oliveira Pereira	Alameda do Sol, 105	Não Consta Leste	0493/2020	19/07/2021	0334/2025	217,17
11/08/2025	06987/2025	Guilherme Prado de Resende	SPE Studio 289 Construções LTDA	Rua Conego Cassiano, 289	Centro	0054/2025	09/07/2025	0335/2025	872,97
12/08/2025	04933/2025	Mayara de Andrade Oliveira	Diego Oliveira Rosa	Rua Olivia Leite Barbosa, 230	Não Consta Leste	0614/2025	03/04/2025	0336/2025	78,72
12/08/2025	07134/2025	Jaqueline Corrêa Santos	Abadia Alice de Lima Cardoso	Rua Dois, 75	Não Consta Sul	0541/2024	04/07/2025	0337/2025	209,34
13/08/2025	07677/2025	Júnia Benfica Lopes	Paranaiba Empreendimento Imobiliario LTDA	Avenida João Paulo II, 2	São Geraldo	0233/2025	23/07/2025	0338/2025	3.346,94
14/08/2025	06483/2025	Vanessa Teodoro Souza	Gabrielle David Ramos Oliveira e outros	Rua Fernando Parolini, 145	Bom Jesus	0621/2025	14/08/2025	0339/2025	79,43
14/08/2025	06604/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Maria Aparecida dos Santos	Rua José Alexandre Ribeiro, 15	Boa Vista	0618/2025	14/08/2025	0340/2025	87,87
14/08/2025	05588/2025	Dalton Rodrigues Duarte Filho	Paulo Márcio Contagem	Rua Agnelo Vieira Alves, 265	Ana Pinto de Almeida	0617/2025	14/08/2025	0341/2025	991,33
26/08/2025	07995/2025	Ana Flávia Aleixo Valeriano	Eder Alberto Nogueira da Silva	Rua Carlos Lúcio de Ávila, 35	Não Consta Leste	0654/2025	28/07/2025	0359/2025	191,43
26/08/2025	07940/2025	Vanessa dos Reis Santana Rios	Raphael Rios de Oliveira	Rua Angela Martins de Oliveira, 345	Boa Vista	0658/2025	01/07/2025	0360/2025	108,79
26/08/2025	07135/2025	Fernando Paula Ribeiro	Karina Teixeira e Silva Ferreira	Avenida Getúlio Vargas, 216	Centro	0655/2025	26/08/2025	0361/2025	495,13
26/08/2025	06858/2025	Bruno Paulo Nogueira	Antonio Jorge Clemente	Rua Joaquim Teodoro da Silva, 351	Fertiza	0659/2025	30/06/2025	0362/2025	89,84
26/08/2025	06647/2025	Luciano José Pereira	Adriana Salvador	Rua João de Arruda Neto, 120	Amazonas	0661/2025	26/08/2025	0363/2025	229,32
26/08/2025	08010/2025	Gregório Luiz Andrade Moreira	AF Serviços e Empreendimentos LTDA	Rua João Bosco Pereira esq.Benedita	Jardim Bela Vista	0650/2025	10/06/2025	0364/2025	404,30
19/08/2025	06015/2025	Juliano Chaves Cardoso	Ellen Terezinha de Resende	Rua Honorio de Paiva Abreu, 480	Jardim Bela Vista	0636/2025	02/06/2025	0345/2025	59,80
19/08/2025	07501/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Rua José Alves da Silva, 165	Aeroporto	0627/2025	19/08/2025	0346/2025	64,30
19/08/2025	05765/2025	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Rua Vicente de Paulo Rios, 275	Não Consta Sul	0634/2025	19/08/2025	0347/2025	191,07
19/08/2025	05673/2025	Kétura Ingrid Melo	Bruno Eduardo de Oliveira	Rua Diogo Chaer Correia, 70	Não Consta Leste	0635/2025	15/02/2025	0348/2025	192,30
20/08/2025	07750/2025	Igor Alexandre Carvalho	Alexandre Lucio Carvalho	Rua Walter Alves Martins, 75	Não Consta Leste	0368/2025	07/08/2025	0349/2025	209,10
21/08/2025	07505/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Antonio Eduardo Vieira	Rua França, 55	Não Consta Norte	0645/2025	19/07/2025	0350/2025	47,71
21/08/2025	07070/2025	Nayara Paula Silva	Maria Goretti da Silva	Avenida Almir Guimarães, 550	Não Consta Leste	0646/2025	04/07/2025	0351/2025	272,63
21/08/2025	07230/2025	Marcos Paulo Montandon Marçal	Araxá Imob. e Empreend. e Incorp. LTDA	Rua Antonio da Silva - Totico, 90	Não Consta Leste	0411/2025	16/07/2025	0352/2025	204,66
21/08/2025	07290/2025	Cacildo Cesar de Melo	Geraldo Esteves de Ávila	Rua Helio Augusto Borges, 15	Não Consta Sul	0019/2017	15/07/2025	0353/2025	273,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/08/2025 a 31/08/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
21/08/2025	06958/2025	Mateus Fernandes Ribeiro	Luiz Fernando de Avila	Rua Alaor Martins Rosa, 50	Não Consta Sul	0890/2023	10/07/2025	0354/2025	255,00
22/08/2025	07340/2025	Andréia Guedes Serafim Moura	Edson Alves Moura	Rua Amoreira, 85	Não Consta Norte	0648/2025	22/08/2025	0355/2025	96,46
25/08/2025	08055/2025	Jaqueline Corrêa Santos	Rafael Lemos Castro e Silva	Rua Dois, 85	Não Consta Sul	0384/2024	15/08/2025	0356/2025	178,02
25/08/2025	04485/2025	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Espolio de Messias Ferreira da Silva	Avenida Hitalo Ros, 205	Morada do Sol	0651/2025	10/02/2004	0357/2025	1.131,74
25/08/2025	07857/2025	Jairo Martins	Claudia Yolanda Veloso de Menezes Brando	Rua Valdemar Luiz Carvalho, 270	Não Consta Leste	0005/2025	06/08/2025	0358/2025	174,95
28/08/2025	06956/2025	Diego Rafael Alves	Helio Marcos Resende Carvalho	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 460	Não Consta Leste	0662/2025	27/08/2025	0365/2025	182,32
28/08/2025	07632/2025	Donizetti Carlos da Silva	Ronaldo Adolfo Santos	Rua Vanderley Pereira França, 90	Não Consta Leste	0531/2025	28/07/2025	0366/2025	167,38
28/08/2025	06794/2025	Phelipe Rodrigues Faria Silva	Phelipe Rodrigues Faria Silva	Rua Julia Porfirio Leitão, 60	Não Consta Leste	0664/2025	23/06/2025	0367/2025	146,38
43									15.113,65